

PROGRAMME COMMUNAL 2018-2024

VOLET 1 - UN PROJET NOVATEUR

POUR VOUS!
NEUFCHÂTEAU

AVEC VOUS

DEMAIN SERA ENCORE PLUS PASSIONNANT



CHER(E)S AMI(E)S, CHER(E)S CONCITOYEN(NE)S,

Vous l'aurez constaté, depuis plusieurs années les programmes électoraux se focalisent presque exclusivement sur la brique et le tarmac... Des projets visibles, palpables pour les citoyens.

Fort heureusement, depuis plus de 10 ans notre commune a grandement évolué à ce niveau : rénovation de la Grand Place, Place du Palais de Justice, hall sportif, écoles, maisons de villages, voiries,...

Force est de constater que les décisions politiques des derniers mois visent à mettre en oeuvre des projets qui vont coûter cher à notre collectivité pour construire des bâtiments qui seront dédiés aux opérateurs privés et qui entreront en concurrence directe avec les commerces existants, la Brasserie/ Restaurant de la base de loisirs du Lac en est sans doute le plus bel exemple.

Investir dans la brique avec de l'argent public pour de tels projets n'a pas de sens, d'autant plus que des programmes structurels de subsidiation existent pour rénover nos voiries, construire des bâtiments communaux,...

Notre volonté : **remettre l'humain, c'est à dire Vous au centre des décisions communales.**

Notre proposition : **l'impôt dédié** que nous allons vous expliquer dans la première partie de notre programme.

En route vers un projet qui, une fois compris et intégré, améliorera très certainement votre quotidien et celui de vos proches, **parce que la commune doit être le levier de votre bien être !**



CE QUE NOUS VOULONS

REMETTRE LE CITOYEN,
C'EST-À-DIRE **VOUS**,
AU CŒUR DE
NOS PRÉOCCUPATIONS

VOTRE IMPÔT, C'EST QUOI ?



PRÉCOMPTE IMMOBILIER

1.500.000 € (COMPTES 2017)



IMPÔT SUR LES PERSONNES PHYSIQUES

1.833.000 € (COMPTES 2017)



TOUTES LES AUTRES TAXES

1.071.733 €

AU TOTAL CHAQUE ANNÉE VOUS PAYEZ

4.404.733 €

SOIT EN MOYENNE PAR HABITANT (MAJEUR)

800€

LE BUDGET COMMUNAL SERT À...



PAYER LE PERSONNEL COMMUNAL

Employés administratifs
Enseignants
Ouvriers communaux
Collège
...



LE FONCTIONNEMENT QUOTIDIEN

Chauffage
Courier
Etudes – sous traitance
...



LES STRUCTURES COMMUNALES

CPAS
Deficit RCA
Deficit Chapitre XII
Centre Adepts
...



FINANCER DES PROJETS

Grand Place
Base de Loisirs
Maison de Village
Routes
...

IL EXISTE DIFFÉRENTES SOURCES POUR ENGRANGER
LES RENTRÉES FINANCIÈRES DE LA COMMUNE

4 POSSIBILITÉS



VOS IMPÔTS

IPP

Précompte immobilier

Redevances

Taxes diverses

Bas de laine

...



SUBSIDÉS

PCDR

PIC

Infrasports

Rénovation urbaine

Projets pilotes

...



EMPRUNTS BANCAIRES

Productifs (locations,...)
= qui rapportent à la
commune

Non-Productifs (dettes)
= qui coûtent à la commune



VENTE DE PATRIMOINE

Camping communal
(800.000€)

Terrains

Maison Bourgeois

...



CHOIX POLITIQUES DES ÉLUS



SOUS LA LEGISLATURE 2012 -2018

DES CHOIX QUI COÛTENT OU QUI VONT COÛTER CHER

DOSSIERS ABANDONNÉS

Etude home
Etude hall sportif
Projet de rénovation du
Camping du lac
Projet d'extension du
Club House
...

DOSSIERS MAL FICELÉS

Hall sportif
(surcoût = 1,000,000€)
Réfections voiries non
nécessaires
Espace 29
(250.000€ perdus pour
une rénovation partielle)
...

DOSSIERS DÉMESURÉS

Rénovation de la
Cheravoie - Terme
(3.796.288€ dont 1.645.000€
sur fonds propres)
Entrée de ville (412.864€)
...

CHOIX POLITIQUES COUTEUX

Base de loisirs
(3684,350€ dont 2.684.350€
en fonds propres)
Brasserie
nautique-restaurant
(1.926.100€)
...

Au total, ces 6 dernières
années, cela représente
plus de **5.500.000€** soit
1.000€ par habitant majeur



À TRAVERS UNE MEILLEURE GESTION ET DE LA BONNE GOUVERNANCE, C'EST FACILEMENT **50€** QUI PEUVENT ÊTRE DÉGAGÉS PAR CITOYEN CHAQUE ANNÉE !

NOTRE OBJECTIF ?

UNE GESTION PLUS SAINES ET RIGOUREUSE !

NOTRE VOLONTÉ ?

VOUS FAIRE PROFITER AU MIEUX DE CET ARGENT !



NOTRE PROPOSITION **L'IMPÔT DÉDICACÉ !**



Plutôt qu'une réduction d'impôt souvent invisible et inodore, chaque année, chaque citoyen recevra un **chèque virtuel**, d'une valeur qui sera fixée entre **30€** et **70€**.

VOUS DÉCIDEZ CHAQUE ANNÉE DANS QUEL DOMAINE VOUS SOUHAITEZ INVESTIR VOTRE CHÈQUE VIRTUEL



PÔLE
**SANTÉ &
BIEN-ÊTRE**



PÔLE
ENVIRONNEMENT



PÔLE
ASSOCIATIF



PÔLE
**COMMERCE
& ÉCONOMIE**



LES **COMITÉS CITOYENS**
PROPOSENT ENSUITE LES
PROJETS À METTRE EN ŒUVRE
PAR LA COMMUNE.

EXEMPLE 1



Maude, 20 ans, vient d'acheter sa première voiture ! Son assurance lui réclame un montant de 900 € en tant que jeune conductrice.



Elle décide donc d'investir son chèque virtuel communal dans le **PÔLE BIEN-ÊTRE**.



Le comité citoyen se concerte et décide d'aider les jeunes conducteurs entre 18 et 25 ans. Il invite la commune à négocier une réduction globale avec les assurances.



La commune trouve un accord avec un assureur pour réduire la facture d'assurances pour les jeunes de la commune entre 18 et 25 ans, moyennant le paiement d'une prime unique.



Soit pour Maude une économie sur la prime du contrat d'assurance. Elle bénéficie d'une **ristourne de 200€** sur son contrat jeune grâce au **50€ virtuels investis** !



EXEMPLE 2



JEAN ET ALICE ONT 3 ENFANTS ET VIVENT À GRANDVOIR



La famille loue une maison mal isolée et se chauffe avec un poêle à bois et à pellet.



Elle décide donc d'investir son chèque virtuel dans le **PÔLE ENVIRONNEMENT**



Le comité citoyen se concerte et propose toute une série de mesures. Il en retient 2 pour 2019.

Soit un achat groupé communal via appel d'offre de 45 tonnes de pellets.

Soit la mise à disposition d'un expert en Environnement, chargé d'assister le citoyen dans ses demandes de primes et de réaliser un rapport énergétique pour chaque habitation sollicitée.

Soit la participation dans un projet éolien.

Soit ... plein d'autres idées

En choisissant d'investir leurs chèques virtuels dans le **PÔLE ENVIRONNEMENT**, c'est la garantie pour Jean et Alice d'obtenir un très bon prix d'achat pour leurs pellets mais aussi de bénéficier de l'aide d'un expert pour mieux isoler leur maison.



**BREF LA GARANTIE
DE GAGNER BIEN PLUS
QUE LES 50 € INVESTIS !**



EXEMPLE 3



Aurore tient une épicerie dans le centre-ville et y vend des produits de bouche bio.



Avec son amie **Virginie**, ainsi que beaucoup de leurs clients sur la commune, elles ont décidé d'investir leur chèque dans le **PÔLE COMMERCE**.



Le comité citoyen se concerte et décide à l'unanimité de convertir ses euros virtuels en **points sur les cartes de fidélité** des commerces chestrolais



À travers ce mécanisme, **la commune réinjecte du pouvoir d'achat** dans les commerces locaux.



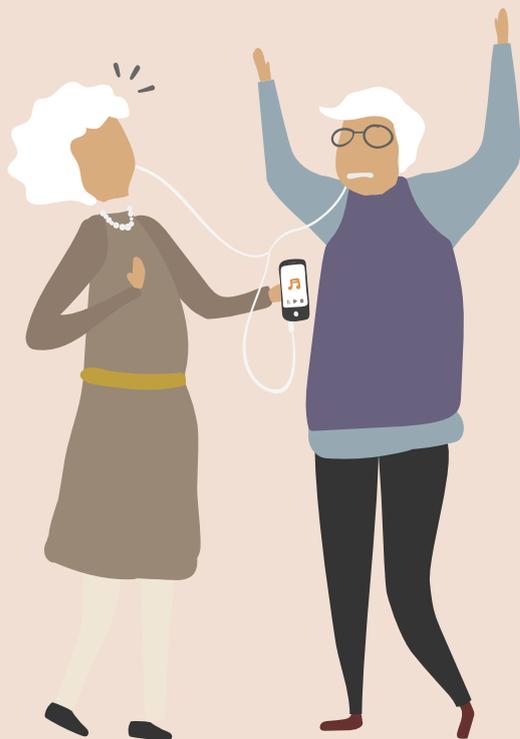
**C'EST UNE MANIÈRE CONCRÈTE DE
SOUTENIR LES COMMERCE LOCAUX
ET LES CIRCUITS COURTS !**



BREF, DU WIN-WIN COMMUNAL !



EXEMPLE 4



René et **Paula**, mariés depuis 50 ans, sont deux retraités très actifs qui aiment partir en voyage.



Ils se préoccupent cependant de leur santé et décident donc d'investir leur chèque virtuel dans le **PÔLE SANTÉ**.



Le comité citoyen a justement défini toute une série de propositions à soumettre en la matière.

1. Une couverture pour les femmes entre 45/55 ans victimes d'un cancer du sein.

2. Une couverture rapatriement & hospitalisation pour les Chestrolais en vacances ou à l'étranger.

3. Une extension pour bénéficier d'une hospitalisation privée.

Et plein d'autres idées...



La commune négocie des couvertures supplémentaires pour les publics cibles qui ont fait ce choix.



Soit pour **René et Paula** la possibilité d'obtenir une **couverture d'assurance santé plus large** : hospitalisation privée, rapatriement, ...

50 €

CHÈQUE
VIRTUEL



PÔLE
BIEN-ÊTRE



COMITÉ CITOYEN



COMMUNE



ÉCONOMIES

UN PROJET NOVATEUR

LE CITOYEN AU CŒUR DE LA DECISION

UN RÔLE MOTEUR ET CATALYSEUR DE LA COMMUNE

DES COMITÉS CITOYENS ACTEURS DE TERRAIN

**POUR DEVENIR ACTEUR DE
VOTRE AVENIR, ACCORDEZ-
NOUS VOTRE CONFIANCE LE
14 OCTOBRE PROCHAIN !**

Si nous sommes élus, notre premier engagement sera d'initier ce projet **AVEC VOUS!**



Liste **POUR VOUS**

- 1 Yves EVRARD
- 2 Michèle MONS delle ROCHE-MIGNON
- 3 Simon DEFAT
- 4 Anne PIERRET
- 5 Philippe BRULIAU
- 6 Fabienne EVRARD
- 7 Eric MEUNIER
- 8 Axelle THINES
- 9 Jean-Louis BORCEUX
- 10 Gaëlle LOBET-EPPE
- 11 Bernard LEPERE
- 12 Anne-Lise PIRARD
- 13 Thibault DE RIDDER
- 14 Marie-France THIRY-JACOB
- 15 Vincent PARACHE
- 16 Fabienne VIDICK
- 17 Pierre OTJACQUES
- 18 Charlotte GUIOT
- 19 Marie-Claire CASTAGNE

Avec vous, demain sera encore plus passionnant !



VOUS SOUHAITEZ EN SAVOIR PLUS ?

☎ 0473 79 43 71
✉ depute@yvesevrard.be
f @PourVousNeufChateau



Grâce à l'**impôt dédicacé**, c'est chaque année que vous décidez de votre avenir...
...et pas uniquement le jour des élections.